



СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

8 ноября 2023 года

№ 79-308-спр

Иркутск

Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию в отношении единой теплоснабжающей организации на территории р.п. Михайловка Черемховского района (ООО «СТЭК-М», ИНН 3808199819)

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по тарифам Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 7 июня 2012 года № 303-пп, учитывая итоги рассмотрения данного вопроса на заседании Правления службы по тарифам Иркутской области 30 октября 2023 года,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить долгосрочные тарифы на тепловую энергию в отношении единой теплоснабжающей организации на территории р.п. Михайловка Черемховского района (ООО «СТЭК-М») с календарной разбивкой согласно приложению 1.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности единой теплоснабжающей организации на территории р.п. Михайловка Черемховского района (ООО «СТЭК-М»), устанавливаемые на 2024 - 2028 годы для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, согласно приложению 2.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года.

4. Компенсацию выпадающих доходов единой теплоснабжающей организации на территории р.п. Михайловка Черемховского района (ООО «СТЭК-М») от реализации населению тепловой энергии для целей отопления по тарифам, не обеспечивающим возмещение экономически обоснованных расходов, осуществлять за счет средств областного

бюджета, предусмотренных в законе Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год.

5. Признать утратившими силу с 1 января 2024 года:

1) приказ службы по тарифам Иркутской области от 16 октября 2020 года № 240-спр «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию в отношении единой теплоснабжающей организации на территории р.п. Михайловка Черемховского района (ООО «СТЭК-М», ИНН 3808199819)»;

2) пункт 103 приказа службы по тарифам Иркутской области от 18 декабря 2020 года № 406-спр «О внесении изменений в отдельные приказы службы по тарифам Иркутской области»;

3) приказ службы по тарифам Иркутской области от 23 августа 2021 года № 79-168-спр «О внесении изменений в отдельные приказы службы по тарифам Иркутской области»;

4) пункт 57 приказа службы по тарифам Иркутской области от 20 декабря 2021 года № 79-441-спр «О внесении изменений в отдельные приказы службы по тарифам Иркутской области»;

5) приказ службы по тарифам Иркутской области от 21 октября 2022 года № 79-266-спр «О внесении изменений в отдельные приказы службы по тарифам Иркутской области»;

6) приказ службы по тарифам Иркутской области от 28 ноября 2022 года № 79-449-спр «О внесении изменений в отдельные приказы службы по тарифам Иркутской области».

6. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

Руководитель службы



А.Р. Халиулин

Приложение 1
к приказу службы по тарифам
Иркутской области
от 8 ноября 2023 года № 79-308-сп

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ТАРИФЫ
НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ В ОТНОШЕНИИ ЕДИНОЙ
ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ
Р.П. МИХАЙЛОВКА ЧЕРЕМХОВСКОГО РАЙОНА (ООО «СТЭК-М»)**

Наименование единой теплоснабжающей организации	Вид тарифа	Период действия	Вода
ООО «СТЭК-М»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
	одноставочный тариф, руб./Гкал (без учета НДС)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 404,33
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 841,38
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 841,38
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 932,49
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 932,49
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	2 988,28
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 988,28
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	2 926,62
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	2 926,62
	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2 903,69	
	Население		
	одноставочный тариф, руб./Гкал (с учетом НДС)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 078,85
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 146,80
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	1 146,80
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	1 207,58
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	1 207,58
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	1 255,88
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	1 255,88
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	1 306,10
с 01.01.2028 по 30.06.2028		1 306,10	
с 01.07.2028 по 31.12.2028	1 358,34		

Примечание: в соответствии с постановлением администрации Михайловского городского поселения от 3 июня 2019 года № 224 единой теплоснабжающей организацией на территории Михайловского городского поселения определено ООО «СТЭК-М».

Начальник управления регулирования цен (тарифов) и контроля в сфере теплоснабжения службы по тарифам Иркутской области



Е.С. Радионова

Приложение 2

к приказу службы по тарифам

Иркутской области

от 8 ноября 2023 года № 79-308-спр

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЕДИНОЙ
ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ
Р.П. МИХАЙЛОВКА ЧЕРЕМХОВСКОГО РАЙОНА (ООО «СТЭК-М»),
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ НА 2024-2028 ГОДЫ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ
ТАРИФОВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ
УСТАНОВЛЕННЫХ ТАРИФОВ**

Наименование единой теплоснабжающей организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
		тыс. руб.	%	%		
ООО «СТЭК-М»	2024	50 020,0	1,0	11,0	-	-
	2025	-	1,0	10,7	-	-
	2026	-	1,0	9,3	-	-
	2027	-	1,0	4,1	-	-
	2028	-	1,0	0,0	-	-

Примечание: в соответствии с постановлением администрации Михайловского городского поселения от 3 июня 2019 года № 224 единой теплоснабжающей организацией на территории Михайловского городского поселения определено ООО «СТЭК-М».

Начальник управления регулирования
цен (тарифов) и контроля в сфере теплоснабжения
службы по тарифам Иркутской области



Е.С. Радионова



СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания Правления службы по тарифам
Иркутской области от 30 октября 2023 года



УТВЕРЖДАЮ

Руководитель службы по тарифам
Иркутской области

А.Р. Халиулин

Повестка дня: об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию в отношении единой теплоснабжающей организации на территории р.п. Михайловка Черемховского района (ООО «СТЭК-М», ИНН 3808199819).

По списку членов Правления службы по тарифам Иркутской области (далее – Служба) – 9 (в том числе один представитель антимонопольного органа, а при рассмотрении и принятии решений по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики – также один представитель от НП «Совет рынка». Представитель антимонопольного органа входит в состав коллегиального органа с правом совещательного голоса (не принимает участия в голосовании)), присутствовали – 8:

Халиулин А.Р. – председатель Правления Службы,
Солопов А.А. – заместитель председателя Правления Службы,
Чекуркова И.В. – ответственный секретарь Правления Службы,
Иванова Е.Е. – член Правления Службы,
Кузихина И.Ф. – член Правления Службы,
Радионова Е.С. – член Правления Службы,
Турченко М.В. – член Правления Службы,
Шеховцева Н.Т. – член Правления Службы.

Председательствующий: Халиулин А.Р.

Открывая заседание, председательствующий известил присутствующих о правомочности заседания Правления Службы, огласил повестку дня, название дела и его регистрационный номер.

Председательствующий огласил письмо ООО «СТЭК-М» от 30 октября

2023 года № СТЭК-М-2023-381 об ознакомлении и отсутствии возражений относительно произведенных Службой расчетов регулируемых тарифов и проведении заседания Правления Службы в отсутствие представителей регулируемой организации.

Оглашено экспертное заключение Службы (Яковлева Е.А.).

Открыто обсуждение материалов, начаты выступления.

Председательствующий огласил проект приказа Службы «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию в отношении единой теплоснабжающей организации на территории р.п. Михайловка Черемховского района (ООО «СТЭК-М», ИНН 3808199819)».

Рассмотрев представленные ООО «СТЭК-М» расчетные и иные обосновывающие материалы, а также экспертное заключение Службы, руководствуясь:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Положением о службе по тарифам Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 7 июня 2012 года № 303-пп;

- другими нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения;

Правление Службы РЕШИЛО:

1. Установить долгосрочные тарифы на тепловую энергию в отношении единой теплоснабжающей организации на территории р.п. Михайловка Черемховского района (ООО «СТЭК-М») с календарной разбивкой согласно приложению 1.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности единой теплоснабжающей организации на территории р.п. Михайловка Черемховского района (ООО «СТЭК-М»), устанавливаемые на 2024 - 2028 годы для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, согласно приложению 2.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего решения, действуют с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года.

4. Компенсацию выпадающих доходов единой теплоснабжающей организации на территории р.п. Михайловка Черемховского района (ООО «СТЭК-М») от реализации населению тепловой энергии для целей отопления по тарифам, не обеспечивающим возмещение экономически обоснованных расходов, осуществлять за счет средств областного бюджета, предусмотренных в законе Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год.

5. Признать утратившими силу с 1 января 2024 года:

1) приказ службы по тарифам Иркутской области от 16 октября 2020 года № 240-спр «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию в отношении единой теплоснабжающей организации на территории р.п. Михайловка Черемховского района (ООО «СТЭК-М», ИНН 3808199819)»;

2) пункт 103 приказа службы по тарифам Иркутской области от 18 декабря 2020 года № 406-спр «О внесении изменений в отдельные приказы службы по тарифам Иркутской области»;

3) приказ службы по тарифам Иркутской области от 23 августа 2021 года № 79-168-спр «О внесении изменений в отдельные приказы службы по тарифам Иркутской области»;

4) пункт 57 приказа службы по тарифам Иркутской области от 20 декабря 2021 года № 79-441-спр «О внесении изменений в отдельные приказы службы по тарифам Иркутской области»;

5) приказ службы по тарифам Иркутской области от 21 октября 2022 года № 79-266-спр «О внесении изменений в отдельные приказы службы по тарифам Иркутской области»;

6) приказ службы по тарифам Иркутской области от 28 ноября 2022 года № 79-449-спр «О внесении изменений в отдельные приказы службы по тарифам Иркутской области».

Результаты голосования по вышеуказанным вопросам:

за – 7 (семь)

против – 0 (ноль)

воздержался – 0 (ноль)

Ответственный секретарь Правления Службы



И.В. Чекуркова

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчету Предприятия (2024 год)	Прогноз на 2024 год по заключению Службы	Основания, по которым произведен прогноз	Рост, %	Прогноз по заключению Службы			
							2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
4.1.2.5	объём потребления по приборам учёта	м³	21 176,4	21 176,4	-	100,0%	21 176,4	21 176,4	21 176,4	21 176,4
4.2	бюджетным потребителям	Гкал	6 591,3	6 591,3	Принят по предложению Предприятия в размере фактически отпущенного объема тепловой энергии за 2020-2022 годы (среднее значение) согласно форме статистической отчетности № 46-ТЭ "Сведения о полезном отпуске (продаже) тепловой энергии отдельным категориям потребителей", утвержденной приказом Росстата от 23 декабря 2016 года № 84846-ТЭ (далее – Форма № 46-ТЭ), в соответствии с п. 22 Основ ценообразования и разделом III Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).	102,5%	6 591,3	6 591,3	6 591,3	6 591,3
4.3	прочим потребителям	Гкал	1 446,0	1 446,0	Принят по предложению Предприятия в размере фактически отпущенного объема тепловой энергии за 2020-2022 годы (среднее значение) согласно форме № 46-ТЭ, в соответствии с п. 22 Основ ценообразования и разделом III Методических указаний.	80,7%	1 446,0	1 446,0	1 446,0	1 446,0
5	Нормативный удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	208,3	-	Расшифровка приведена ниже.	-	-	-	-	-
5.1	Уголь	кг у.т./ Гкал	208,3	199,6	Принят на 2024 год в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования, утвержденными в приложении № 6 к концессионному соглашению от 03.02.2021 № 05-52-3/21 согласно п. 51 Основ ценообразования.	97,7%	199,6	199,6	199,6	199,6
5.2	Дизельное топливо	кг у.т./ Гкал	208,3	199,6		97,7%	199,6	199,6	199,6	199,6
6	Расход условного топлива на производство тепловой энергии	т.у.т	14 018,1	13 420,5	Расшифровка приведена ниже.	98,7%	13 420,5	13 420,5	13 420,5	13 420,5
6.1	Уголь	т.у.т	13 947,7	13 361,7	Расход условного топлива скорректирован исходя из принятого удельного расхода условного топлива и показателя отпуски в сеть тепловой энергии.	98,7%	13 361,7	13 361,7	13 361,7	13 361,7
6.2	Дизельное топливо	т.у.т	70,4	58,8		100,0%	58,8	58,8	58,8	58,8
7	Переводной коэффициент		-	-	Расшифровка приведена ниже.	-	-	-	-	-
7.1	Уголь		0,614	0,614	Показатель принят согласно представленному договору на поставку каменного угля от 30.08.2023 № 27/2023/223ФЭ, что соответствует предложению Предприятия.	100,0%	0,614	0,614	0,614	0,614
7.2	Дизельное топливо		1,450	1,450	Показатель сохранен на уровне, учтенном в действующем тарифе 2023 года, что соответствует предложению Предприятия.	100,0%	1,450	1,450	1,450	1,450
8	Расход натурального топлива	т.н.т	21 792,2	21 792,2	Расход натурального топлива скорректирован исходя из нормативного расхода условного топлива и переводного коэффициента.	98,7%	21 792,2	21 792,2	21 792,2	21 792,2
8.1	Уголь	т.н.т	22 716,2	21 751,7		98,7%	21 751,7	21 751,7	21 751,7	21 751,7
8.2	Дизельное топливо	т.н.т	48,6	40,6		100,0%	40,6	40,6	40,6	40,6
II	Формирование необходимой валовой выручки									
I	Параметры расчёта расходов									
1.1	Индекс потребительских цен на расчётный период регулирования (ИПЦ)	%	104,9	107,2	Согласно Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанному Минэкономразвития России в сентябре 2023 года (далее - Прогноз).	-	104,2	104,0	104,0	104,0

№ п/л	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчету Предприятия (2024 год)	Прогноз на 2024 год по заключению Службы	Основания, по которым произведен прогноз	Рост, %	Прогноз по заключению Службы			
							2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИЭР)	%	1,0	1,0	Определен в соответствии с Приложением 1 к Методическим указаниям.	-	1,0	1,0	1,0	1,0
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА)		0,0	0,0	Индекс определен в соответствии с п. 38 Методических указаний.	-	0,0	0,0	0,0	0,0
1.4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов ($K_{\text{эл}}$)	-	0,75	0,75	Коэффициент определен в соответствии с п. 36 Методических указаний.	-	0,75	0,75	0,75	0,75
2	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	56 597,4	50 020,0	Согласно п. 12.1. статьи 10 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ расходы приняты в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования, согласованными с Службой в установленном порядке и предусмотренными конкурсной документацией к концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения Михайловского муниципального образования Черемховского района Иркутской области от 03.02.2021 № 05-52-3/21. Операционные расходы рассчитаны в соответствии с п. 36 Методических указаний исходя из затрат базового периода с учетом вышеприведенных параметров для расчета расходов на 2024 год на основе долгосрочных параметров регулирования. Базовый уровень операционных расходов, согласованный Службой на 2020 г. для общей системы налогообложения, составляет 37 432,7 тыс. руб.	119,0%	51 599,7	53 127,0	54 699,6	56 887,5
3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	13 381,7	10 162,9	Расшифровка приведена ниже.	102,8%	8 410,6	8 408,9	7 775,1	7 341,4
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	1 097,2	0,0	Заявленные Предприятием расходы не могут быть признаны экономически обоснованными, т.к. услуги по размещению (захоронению) отходов, не относящихся к ТКО, не относятся регулируемым видом деятельности. Данные расходы входят в состав операционных расходов. Операционные расходы рассчитаны в соответствии с п. 36 Методических указаний исходя из затрат базового периода с учетом вышеприведенных параметров для расчета расходов на 2024 год на основе долгосрочных параметров регулирования, согласованных Службой в установленном порядке и предусмотренными конкурсной документацией к концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения Михайловского муниципального образования Черемховского района Иркутской области от 03.02.2021 № 05-52-3/21.	0,0%	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2	Аренда основного оборудования	тыс. руб.	194,8	34,2	Расшифровка приведена ниже.	77,3%	34,2	34,2	34,2	34,2

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчету Предприятия (2024 год)	Прогноз на 2024 год по заключению Службы	Основания, по которым произведен прогноз	Рост, %	Прогноз по заключению Службы			
							2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
3.2.1	по договорам аренды	тыс. руб.	194,8	34,2	Заявленные расходы не могут быть признаны экономически обоснованными, поскольку Предприятием не обоснована площадь, занимаемая зданием котельной и производственными помещениями на территории земельных участков. Эксперты Службы проанализировали представленные Предприятием документы и считают возможным принять расходы в части площади, занимаемой зданием котельной, шламоотстойником и угольным складом. Ставка земельного налога принята 0,7 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков. Кадастровая стоимость земельного участка принята согласно представленному договору аренды земельного участка.	77,3%	34,2	34,2	34,2	34,2
3.3	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, всего	тыс. руб.	38,6	38,6	Расшифровка приведена ниже.	27,9%	40,2	41,8	43,5	45,2
3.3.1	плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс. руб.	38,6	38,6	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в состав расходов регулируемой организации включается плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов. Расходы приняты согласно представленной декларации за 2022 год, что соответствует предложению Предприятия.	27,9%	40,2	41,8	43,5	45,2
3.4	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	7 306,4	5 647,6	Расшифровка приведена ниже.	105,9%	5 825,9	5 998,4	6 175,9	6 423,0
3.4.1	процент отчислений на социальные нужды	%	23,3	21,1	В расчёт приняты отчисления на социальные нужды в соответствии с пп. 17 п. 1 и п. 2.1 ст. 427 НК РФ, т.к. Предприятие отнесено к субъектам малого и среднего предпринимательства по данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства ФНС России.	96,4%	21,1	21,1	21,1	21,1
3.4.2	отчисления на соц. нужды от заработной платы основных производственных рабочих	тыс. руб.	4 934,7	3 434,9	Затраты определены исходя из принятых в расчёт процента отчислений на социальные нужды, определённого выше и фонда оплаты труда основных производственных рабочих.	83,3%	3 543,3	3 648,2	3 756,2	3 906,5
3.4.3	отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала	тыс. руб.	347,7	264,0	Затраты определены исходя из принятых в расчёт процента отчислений на социальные нужды, определённого выше и фонда оплаты труда цехового персонала.	95,2%	272,3	280,4	288,7	300,2
3.4.4	отчисления на соц. нужды от заработной платы АУП	тыс. руб.	1 855,8	1 819,0	Затраты определены исходя из принятых в расчёт процента отчислений на социальные нужды, определённого выше и фонда оплаты труда АУП.	228,4%	1 876,4	1 932,0	1 989,2	2 068,7
3.4.5	отчисления на соц. нужды от заработной платы прочего персонала	тыс. руб.	168,2	129,8	Затраты определены исходя из принятых в расчёт процента отчислений на социальные нужды, определённого выше и фонда оплаты труда опрочего персонала.	95,8%	133,9	137,8	141,9	147,6

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчету Предприятия (2024 год)	Прогноз на 2024 год по заключению Службы	Основания, по которым произведен прогноз	Рост, %	Прогноз по заключению Службы			
							2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
3.5	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	877,7	747,1	Заявленные Предприятием расходы не могут быть признаны экономически обоснованными. Согласно п. 47 Основ ценообразования внеэкономические расходы, включаемые в необходимую валовую выручку, содержат в том числе расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единичных теплонабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования. Согласно представленным Предприятием документам фактическая дебиторская задолженность населения по коммунальной услуге "отопление", невозможная к взысканию, составила 1 705,027 тыс. руб. Вместе с тем, учтывая положение п. 47 Основ ценообразования в расчёт принята сумма, рассчитанная в размере 2% от необходимой валовой выручки, относимой на население за 2022 год.	99,0%	747,1	747,1	747,1	747,1
3.6	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	153,3	92,0	Заявленные Предприятием расходы не могут быть признаны экономически обоснованными по следующим основаниям. В соответствии с п.43 Основ ценообразования сумма амортизации основных средств регулируемой организации для расчета тарифов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета. При расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определяются органами регулирования в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1.01.2002 № 1 "О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы" (далее - Постановление "О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы"). В соответствии с п. 73 Основ ценообразования величина амортизации основных средств и нематериальных активов устанавливается на каждый год долгосрочного периода регулирования в году, предшествующем долгосрочному периоду регулирования, в соответствии с методическими указаниями с учетом остаточной стоимости основных средств и нематериальных активов по данным бухгалтерского учета регулируемой организации. Расчет Службы произведен исходя из первоначальной стоимости основного средства (ам ГАЗ 33023) согласно представленной инвентарной карточке и срока полезного использования, определенного на основании классификации основных средств в соответствии с Постановлением "О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы" (3 амортизационная группа).	-	92,0	92,0	92,0	92,0
3.7	Налог на прибыль	тыс. руб.	3 713,7	3 603,5	Расчёт произведён в соответствии с НК РФ по ставке 20 % исходя из суммы прибыли, принятой в расчёт.	131,9%	1 671,2	1 495,4	682,5	0,0
4	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	78 752,2	74 398,7	Расшифровка приведена ниже.	108,6%	77 393,4	80 215,3	82 993,5	85 863,0
4.1	Водоснабжение и водоотведение	тыс. руб.	4 686,3	3 798,3	Расшифровка приведена ниже.	128,4%	4 026,1	4 207,1	4 375,4	4 550,4

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчёту Предприятия (2024 год)	Прогноз на 2024 год по заключению Службы	Основания, по которым произведен прогноз	Рост, %	Прогноз по заключению Службы			
							2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
4.1.1	Вода на технологические цели (теплоноситель)	тыс. руб.	4 686,3	3 798,3	Расходы приняты исходя из принятых в расчет тарифа и объема воды.	128,4%	4 026,1	4 207,1	4 375,4	4 550,4
4.1.1.1	тариф	руб./м ³	111,09	90,04	Принят в размере расчетной стоимости теплоносителя при формировании тарифов на теплоноситель на 2024 год в отношении Предприятия.	127,2%	95,44	99,73	103,72	107,87
4.1.1.2	объём	м ³	42 184,7	42 184,4	Объем воды рассчитан исходя из утвержденных долгосрочных параметров регулирования (приложение № 6 к концессионному соглашению от 03.02.2021 № 05-52-3/21) в соответствии с концессионным соглашением.	101,0%	42 184,4	42 184,4	42 184,4	42 184,4
4.2	Стоимость натурального топлива с учётом транспортировки (перевозки) (топливо на технологические цели)	тыс. руб.	62 328,3	59 240,4	Расшифровка приведена ниже.	106,9%	61 448,3	63 732,6	65 981,1	68 309,4
4.2.1	Уголь	тыс. руб.	58 744,1	56 249,8	Заявленные Предприятием расходы не могут быть признаны экономически обоснованными. Расчёт произведён исходя из нормативной потребности в топливе, определённой выше, и экономически обоснованной цены по расчёту Службы.	106,7%	58 332,1	60 491,8	62 610,7	64 804,2
	объём топлива	тнт	22 716,2	21 751,7	По основаниям, приведённым выше.	98,7%	21 751,7	21 751,7	21 751,7	21 751,7
	цена топлива, всего	руб./тнт	2 586,00	2 586,00	Расшифровка приведена ниже.	108,2%	2 681,73	2 781,02	2 878,43	2 979,27
	в т.ч. топливо	руб./тнт	2 147,00	2 147,00	Заявленная Предприятием цена на топливо не может быть признана экономически обоснованной, т.к. представленный договор на поставку угля, заключённый с ООО "ТЭКТРАНС", не может быть признан в качестве обоснования цены в соответствии с требованиями п. 28 Основ ценообразования, поскольку заключен с единственным участником. Конкурентная закупка признана несостоявшейся в связи с тем, что на участие в закупке подана только одна заявка. Вместе с тем, экспертами Службы проведен анализ средней цены топлива. По итогам анализ цена топлива в размере 2 147 руб/т. без НДС признана конкурентной и принята на основании представленного договора от 30.08.2023 № 27/2023/223ФЗ, заключенного с ООО "ТЭКТРАНС" на основании открытого конкурса № 32211623189 в соответствии с п. 28 Основ ценообразования.	-	2 224,29	2 304,37	2 382,71	2 463,73
	транспортировка	руб./тнт	439,00	439,00	Цена доставки топлива в размере 439 руб/т. без НДС принята на основании представленного договора от 30.08.2023 № 27/2023/223ФЗ, заключенного с ООО "ТЭКТРАНС" на основании открытого конкурса № 32211623189 в соответствии с п. 28 Основ ценообразования.	-	457,44	476,65	495,72	515,55
4.2.2	Дизельное топливо	тыс. руб.	3 584,3	2 990,6	Заявленные Предприятием расходы не могут быть признаны экономически обоснованными. Расчёт произведён исходя из нормативной потребности в топливе, определённой выше, и экономически обоснованной цены по расчёту Службы.	109,9%	3 116,2	3 240,8	3 370,4	3 505,3
	объём топлива	тнт	48,6	40,6	По основаниям, приведённым выше.	99,9%	40,6	40,6	40,6	40,6
	цена топлива, всего	руб./тнт	73 750,00	73 750,00	По итогам анализа представленных материалов принимается цена топлива в размере 73 750 руб/т. без НДС на основании представленного договора от 15.08.2023 № 20/2023/223ФЗ, заключённый с ООО "Эверест" на основании открытого конкурса № 32312584160 в соответствии с п. 28 Основ ценообразования.	109,9%	76 847,50	79 921,40	83 118,26	86 442,99
4.3	Энергия, в том числе затраты на покупку электрическую энергию, по уровням напряжения.	тыс. руб.	11 737,6	11 360,0	Расшифровка приведена ниже.	112,3%	11 919,1	12 275,7	12 637,0	13 003,2
4.3.1	электрическую энергию, по уровням напряжения.	тыс. руб.	11 737,6	11 360,0	Расшифровка по статье затрат приведена в таблице 1.	112,3%	11 919,1	12 275,7	12 637,0	13 003,2
5	Итого расходы	тыс. руб.	148 731,3	134 581,6		111,8%	137 403,7	141 751,2	145 468,2	150 092,0
7	Выпадающие доходы/экономию средств	тыс. руб.	4 420,2	0,0		-	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение 1
к протоколу заседания
Правления службы по тарифам
Иркутской области
от 30 октября 2023 года

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ТАРИФЫ
НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ В ОТНОШЕНИИ ЕДИНОЙ
ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ
Р.П. МИХАЙЛОВКА ЧЕРЕМХОВСКОГО РАЙОНА (ООО «СТЭК-М»)**

Наименование единой теплоснабжающей организации	Вид тарифа	Период действия	Вода
ООО «СТЭК-М»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
	одноставочный тариф, руб./Гкал (без учета НДС)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 404,33
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 841,38
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 841,38
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 932,49
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 932,49
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	2 988,28
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 988,28
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	2 926,62
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	2 926,62
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	2 903,69
	Население		
	одноставочный тариф, руб./Гкал (с учетом НДС)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 078,85
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 146,80
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	1 146,80
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	1 207,58
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	1 207,58
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	1 255,88
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	1 255,88
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	1 306,10
с 01.01.2028 по 30.06.2028		1 306,10	
с 01.07.2028 по 31.12.2028	1 358,34		

Примечание: в соответствии с постановлением администрации Михайловского городского поселения от 3 июня 2019 года № 224 единой теплоснабжающей организацией на территории Михайловского городского поселения определено ООО «СТЭК-М».

Начальник управления регулирования цен (тарифов)
и контроля в сфере теплоснабжения
службы по тарифам Иркутской области



Е.С. Радионова

Приложение 2
к протоколу заседания
Правления службы по тарифам
Иркутской области
от 30 октября 2023 года

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ
ОРГАНИЗАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ
Р.П. МИХАЙЛОВКА ЧЕРЕМХОВСКОГО РАЙОНА (ООО «СТЭК-М»),
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ НА 2024-2028 ГОДЫ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ
ТАРИФОВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ
УСТАНОВЛЕННЫХ ТАРИФОВ

Наименование единой теплоснабжающей организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
		тыс. руб.	%	%		
ООО «СТЭК-М»	2024	50 020,0	1,0	11,0	-	-
	2025	-	1,0	10,7	-	-
	2026	-	1,0	9,3	-	-
	2027	-	1,0	4,1	-	-
	2028	-	1,0	0,0	-	-

Примечание: в соответствии с постановлением администрации Михайловского городского поселения от 3 июня 2019 года № 224 единой теплоснабжающей организацией на территории Михайловского городского поселения определено ООО «СТЭК-М».

Начальник управления регулирования цен (тарифов)
и контроля в сфере теплоснабжения
службы по тарифам Иркутской области

Е.С. Радионова

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчету Предприятия (2024 год)	Прогноз на 2024 год по заключению Службы	Основания, по которым произведен прогноз	Рост, %	Прогноз по заключению Службы			
							2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
6	Избыток средств, полученных за отчётные периоды регулирования	тыс. руб.	0,0	1 749,3	По итогам анализа товарной выручки Предприятия за 2022 год, с учетом представленных материалов, характеризующих итоги финансово-хозяйственной деятельности Предприятия, установлены избыточные доходы в размере 1 778,4 тыс. руб.	27,4%	0,0	0,0	0,0	0,0
7	Итого расходы	тыс. руб.	153 151,5	132 832,3	По основаниям, приведённым выше.	116,5%	137 403,7	141 751,2	145 468,2	150 092,0
8	Прибыль	тыс. руб.	22 460,7	17 813,1	Принята в соответствии с утверждёнными долгосрочными параметрами регулирования деятельности Предприятия на 2021-2023 годы.	128,2%	18 072,4	16 683,0	9 696,5	3 857,0
8.1	Прибыль на развитие производства (капитальные вложения)	тыс. руб.	18 568,2	14 420,7	Принята на основании утверждённых долгосрочных параметров регулирования на срок действия концессионного соглашения в соответствии с утверждённой инвестиционной программой, согласованной распоряжением Министерства от 16.04.2021 № 58-218-мр.	131,9%	14 564,1	13 071,8	5 979,7	0,0
8.2	Расчётная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	3 892,5	3 392,4	В соответствии с п. 74(1) Основ ценообразования Экспертами Службы принята расчётная предпринимательская прибыль.	114,4%	3 508,3	3 611,2	3 716,9	3 857,0
-	Нормативный уровень прибыли	%	11,0	11,0	Принята в соответствии с утверждённой инвестиционной программой, согласованной распоряжением Министерства от 16.04.2021 № 58-218-мр.	121,3%	10,7	9,3	4,1	0,0
-	Расчётная предпринимательская прибыль	%	5,0	5,0	В соответствии с п. 74(1) Основ ценообразования Экспертами Службы принята расчётная предпринимательская прибыль.	100,0%	5,0	5,0	5,0	5,0
9	Необходимая валовая выручка без НДС	тыс. руб.	175 612,2	150 645,4	По основаниям, приведённым выше.	117,8%	155 476,1	158 434,2	155 164,7	153 949,0
10	Необходимая валовая выручка с НДС (20 %)	тыс. руб.	210 734,6	180 774,5	По основаниям, приведённым выше.	117,8%	186 571,4	190 121,0	186 197,6	184 738,8
III	Метод индексации		-	-		-	-	-	-	-
	ИПЦ	%	104,9	107,2		101,1%	104,2	104,0	104,0	104,0
1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	56 597,4	50 020,0		119,0%	51 599,6	53 127,0	54 699,5	56 887,5
2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	13 381,7	10 162,9		102,8%	8 410,6	8 408,9	7 775,1	7 341,4
3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс. руб.	78 752,2	74 398,7		108,6%	77 393,4	80 215,3	82 993,5	85 863,0
4	Прибыль	тыс. руб.	22 460,7	17 813,1		128,2%	18 072,4	16 683,0	9 696,5	3 857,0
5	Результаты деятельности до перехода к регулированию тарифов на основе долгосрочных параметров, всего	тыс. руб.	4 420,2	-1 749,3		27,4%	0,0	0,0	0,0	0,0
5.1	экономически обоснованные расходы, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	4 420,2	0,0		-	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчету Предприятия (2024 год)	Прогноз на 2024 год по заключению Службы	Основания, по которым произведен прогноз	Рост, %	Прогноз по заключению Службы			
							2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
5.2	доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	0,0	1 749,3	-	27,4%	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Итого необходимая валовая выручка	тыс. руб.	175 612,2	150 645,4	-	117,8%	155 476,1	158 434,2	155 164,7	153 949,0
7	Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	3 312,29	2 841,38	-	118,2%	2 932,49	2 988,28	2 926,62	2 903,69
8	Рост среднеотпускного тарифа	%	137,8%	118,2%	-		103,2%	101,9%	97,9%	99,2%

Ответственный за составление экспертного заключения



Е.А. Яковлева

Единая теплоснабжающая организация на территории Михайловского городского поселения (ООО "СТЭК-М")
Расшифровка статьи "Затраты на покупку электрическую энергию, по уровням напряжения"

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчету Предприятия (2024 год)	Прогноз на 2024 год по заклочению Службы	Основания, по которым произведен прогноз	Рост, %	Прогноз по заклочению Службы			
							2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Электрическая энергия, всего	тыс. руб.	11 742,0	11 360,0	Расшифровка приведена ниже.	112,3%	11 919,1	12 275,7	12 637,0	13 003,2
1.1	объём энергии	тыс.кВтч	4 299,490	3 321,184	-	100,9%	3 321,184	3 321,184	3 321,184	3 321,184
1.2	объём заявленной мощности	МВт	5,725	5,458	-	94,0%	5,458	5,458	5,458	5,458
2	Всего по ВН (110 кВ и выше)	тыс. руб.	11 742,0	11 360,0	Расшифровка приведена ниже.	112,3%	11 919,1	12 275,7	12 637,0	13 003,2
2.1	энергия ВН (110 кВ и выше)	тыс. руб.	7 309,1	6 361,4	Расшифровка приведена ниже.	120,0%	6 675,6	6 874,9	7 074,1	7 273,4
2.1.1	тариф на энергию	руб./кВтч	1,70	1,92	Гарантирующий поставщик - ООО "Иркутскэнергобыт". Уровень напряжения ВН (потребители с максимальной мощностью менее 150 кВт). Средневзвешенная стоимость электроэнергии определена исходя из фактических цен на электроэнергию за 2022 год и объемов с учетом ИЦП по отрасли "Обеспечение электрической энергии, газом и паром; кондиционирование воздуха" на 2023-2024 годы (112,0 % и 105,6 % соответственно), согласно Прогнозу.	119,0%	2,01	2,07	2,13	2,19
2.1.2	объём энергии	тыс.кВтч	4 299,490	3 321,184	Объём электроэнергии рассчитан исходя из утвержденных долгосрочных параметров регулирования (приложение № 6 к концессионному соглашению от 03.02.2021 № 05-52-3/21) в соответствии с концессионным соглашением.	100,9%	3 321,184	3 321,184	3 321,184	3 321,184
2.2	заявленная мощность по ВН (110 кВ и выше)	тыс. руб.	4 432,9	4 998,6	Расшифровка приведена ниже.	103,8%	5 243,5	5 400,8	5 562,9	5 729,8
2.2.1	тариф на заявленную мощность	руб./кВт* мес.	774,30	915,81	Гарантирующий поставщик - ООО "Иркутскэнергобыт". Средневзвешенная стоимость заявленной мощности определена исходя из фактически сложившейся платы за мощность в 2020 году и объемов с учетом ИЦП по отрасли "Обеспечение электрической энергии, газом и паром; кондиционирование воздуха" на 2023-2024 годы (112,0 % и 105,6 % соответственно), согласно Прогнозу.	110,5%	960,68	989,50	1 019,19	1 049,77
2.2.2	годовой объём мощности	МВт	5,725	5,458	Объём потребления электрической мощности принят исходя из фактического потребления за 2020-2022 годы согласно фактическим данным, представленным Предприятием.	94,0%	5,458	5,458	5,458	5,458