**Подключение к системе теплоснабжения**

Заявления на выдачу технических условий на подключение к системе теплоснабжения, а также Заявление на выдачу условий подключения к системе теплоснабжения и заключение договора о подключении к системе теплоснабжения подаются в офис ООО «СТЭК-М».

|  |  |
| --- | --- |
| Адрес: | 665448, п. Михайловка, ул. Горького, д.11. |
| Часы приёма: | с понедельника по пятницу 08:00–17:00, обед — 12:00–13:00, технические перерывы — 10:00–10:15, 15:00–15:15.  т. 89025787472 |

**Технический отдел ООО «СТЭК-М»**

Поданные заявления о подключении к системе теплоснабжения передаются в технический отдел ООО «СТЭК-М», где происходит их рассмотрение.

|  |  |
| --- | --- |
| Адрес: | 664081, г. Иркутск, мкр. Крылатый, д. 24/5. |
| Часы приёма: | с понедельника по пятницу 08:00–17:00, обед — 12:00–13:00, т. 8 (3952) 500-100, доб. 3605.  e-mail: [a.dikan@irkgkh.ru](mailto:a.dikan@irkgkh.ru) |

Порядок подключения к системе теплоснабжения

Порядок подключения теплопотребляющих установок, тепловых сетей и источников тепловой энергии к системам теплоснабжения определен Правилами подключения к системам теплоснабжения, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2012 г. N 307 (далее -Правила).

Подключение к системам теплоснабжения осуществляется на основании договора о подключении к системам теплоснабжения (далее - договор о подключении). Основанием для заключения договора о подключении является подача заявителем заявки на подключение к системе теплоснабжения.

Для заключения договора о подключении заявитель направляет в адрес исполнителя заявку на подключение к системе теплоснабжения, которая содержит следующие сведения:

а) реквизиты заявителя (для юридических лиц - полное наименование организации, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты);

б) местонахождение подключаемого объекта;

в) технические параметры подключаемого объекта:

расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение;

вид и параметры теплоносителей (давление и температура);

режимы теплопотребления для подключаемого объекта (непрерывный, одно-, двухсменный и др.);

расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества;

требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.);

наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощностей и режимов работы);

г) правовые основания пользования [заявителем](#bookmark0) подключаемым объектом и земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта (далее - земельный участок);

д) номер и дата выдачи технических условий (если они выдавались ранее в соответствии с [законодательством](#bookmark1) о градостроительной деятельности);

е) планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта;

ж) информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта;

з) информация о виде разрешенного использования земельного участка;

и) информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта.

К заявке на подключение к системе теплоснабжения прилагаются следующие документы:

а) копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок);

б) ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;

в) топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);

г) документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается в адрес [исполнителя](#bookmark3) представителем заявителя);

д) для юридических лиц - нотариально заверенные копии учредительных документов.